

## Vid flytt till eller från MÖRTNÄS

Mörtnäs Vägar och belysning sköts av samfällighetsföreningen "Mörtnäs Vägförening" som är en speciell föreningsform för vägföreningar. Alla som bor i Mörtnäs eller har en fastighet här, måste vara medlemmar i denna förening och måste betala de avgifter som föreningen har bestämt.

För att bygga en ny fastighet (bostadsfastighet)	15000:-
För att bygga attefallshus/liknande (15-30 m <sup>2</sup> )	3000:-
Fastigheter över 30 m <sup>2</sup> (inte bostad)	3000:- + 3000:-
Medlemsavgift bebyggd fastighet	3000:-/år
Medlemsavgift obebyggd fastighet	600:-/år

Denna avgift är för att vi skall kunna sköta och underhålla våra vägar och belysningar. Avgifterna är obligatoriska och kan inte förhandlas.

Avgifterna är beslutade på en årsstämma där alla medlemmar är välkomna att komma med motioner samt åsikter. Motioner skall vara inlämnade senast sista dagen i februari samma år. Stämman brukar vara sista veckan i maj eller innan mitten på juni.

Varje år hämtas ägarregistret för medlemmarna i slutet på mars och de som står som ägare av fastigheten vid detta tillfälle är skyldiga att betala de stipulerade avgifterna för det kommande året.

Vid eventuell flytt från eller in till Mörtnäs är det de "gamla" ägarna samt de nya ägarnas skyldighet att hantera hur denna kostnad skall fördelas mellan varandra. Vägföreningen har ingen annan regelmässig möjlighet än att kräva avgifterna av de "gamla" ägarna, dvs. Det som står som ägare vi registerutdraget. Om det råder tvekan om vem som står som ägare till fastigheten, kontakta någon ur vägföreningens styrelse.

När en fastighet skall bebyggas läs då igenom det dokument som finns på hemsidan ([mornas.se](http://mornas.se)) där det finns skyldigheter som måste följas.

Gå gärna med Facebookgruppen "Mörtnäs Vägförening" där får ni information om händelser och pågående arbeten inom området.

Anmäler också till vägföreningen med er e-postadress, eftersom vi vill skicka all information och avier digital för att slippa arbete och kostnader. Som givetvis kommer vägar och belysning till godo.

Speciellt läs och begrunda delarna som anger vilka typer av fordon som får färdas på våra vägar. Det är alltid förbjudet att framföra grävmaskiner med larvband av metall. Det är också viktigt att ta reda på axeltrycket för det fordon som skickar material till era fastigheter.

Dagvatten och växtligheter är också viktiga ämnen att läsa om.

Anmäler också till Vägföreningen om ni önskar bidra med arbete i styrelsen. [info@mornas.se](mailto:info@mornas.se)