

MOTION 1

Inlämnare : Styrelse
Ämne : Andelstal

I föreningen har ett antal fastigheter idag ett andelstal 1 (vilket motsvarar en normal fastighet med 1 ägare) men när fastigheten har antingen dubbla boende eller det har byggts till ett antal sidobyggnader så blir andelstalet missvisande.

Dessa sidobyggnader/dubbla boendet har egen adress (typ Mörtnäsvägen 13a,bosv.) och uthyres eller har sålts till en fristående ägare.

Denna process syns inte i våra uppdateringar från Lantmäteriet och dessutom vill inte vissa betala mer än för 1 andel (vilket är registrerat i Lantmäteriet).

Mörtnäs Vägförening kan på Årsstämman genom ett majoritetsbeslut uppgradera dessa till det andelstal som motsvarar antalet hushåll som finns på fastigheten. Detta är den policy som gäller andra fastigheter idag.

Därför yrkar styrelsen att stämman skall uppgradera fastigheterna:

Mörtnäsvägen 10 a,c till Mörtnäsvägen 10a,c samt Mörtnäsvägen 10d,e,f = andelstal 5

Gustav III's väg 6 till Gustav III's väg 6a, 6b, 6c, 6d = andelstal 4

Mörtnäsvägen 13 a,c till Mörtnäsvägen 13a,c samt Mörtnäsvägen 13d,e,f = andelstal 5

till det andelstal som motsvarar antalet hushåll och därmed den policy som är gällande i Mörtnäs.

/Styrelsen