

Möte: Årsmöte 2025

Plats: Ösbyskolan

Datum: 2025-06-02

1. Mötet öppnades av Christer Byström
2. Christer Byström valdes till årsmötets ordförande
3. Johan Gembel valdes till årsmötets sekreterare
4. Bengt Gyllemalm och Carl Bildsten valdes att justera mötets protokoll tillsammans med mötets ordförande samt att vara rösträknare.
5. Årsmötet godkände föreslagen dagordning
6. Närvaroregistrering skedde vid mötet och röstlängden fastställdes av årsmötet
7. Årsmötet godkände att kallelse till mötet behörigen hade skett
8. Styrelsen redogjorde för verksamhetsberättelsen och för den ekonomiska rapporten.
9. Revisor Anette Lökvist redogjorde för årets revision. En revisorsberättelse kommer omgående att anslås på mortnas.se. Revisorerna hade en önskan om att 2 styrelseledamöter i förening skall godkänna varje betalning över 70.000, men i dagsläget så har inte Nordea denna tjänst. Ordföranden och ekonomiansvarig redogjorde för att idag är det i praktiken en som attesterar och en som genomför betalningen. Men styrelsen kommer att göra ett nytt försök att få Nordea att starta denna tjänst.
10. Årsmötet tillstyrkte styrelsen ansvarsfrihet
11. Inkomna motioner

1. I föreningen har ett antal fastigheter idag ett andelstal 1 (vilket motsvarar en normal fastighet med 1 ägare) men när fastigheten har antingen dubbla boende eller det har byggts till ett antal sidobyggnader så blir andelstalet missvisande.

Dessa sidobyggnader/dubbla boendet har egen adress (typ Mörtnäsvägen 13a,bosv.) och uthyres eller har sålts till en fristående ägare.

Årsmötet beslöt därför att förändra andelstalen enligt nedan:

Mörtnäsvägen 10 a,c till Mörtnäsvägen 10a,c samt Mörtnäsvägen 10d,e,f = andelstal 5

Gustav III's väg 6 till Gustav III's väg 6a, 6b, 6c, 6d = andelstal 4

Mörtnäsvägen 13 a,c till Mörtnäsvägen 13a,c samt Mörtnäsvägen 13d,e,f = andelstal 5

2. Under ett antal år har Vägföreningen fokuserat på en asfaltering av vårt vägnät. Nu gör vi bedömningen att vägnätets många delar är asfalterade och i ett gott skick, ett visst underhåll kommer dock att behövas även framöver. Därför initierar vi nu ett arbete för att förbättra vårt belysningsnät som idag består av närmare 230 belysningspunkter. I fas 1 startas en arbetsgrupp som skall grundplanera ett genomförande och i detta skall också ingå upphandling av en entreprenör som vi eventuellt skall samarbeta med över en längre period av c:a 10 år. Kostnaden för detta arbete (fas 1) beräknas till 300.000:-.

Årsmötet beslöt att styrelsen skall börja arbeta med fas 1 för att skapa en plan för utbyggnad av belysningen samt att installera ett antal belysningspunkter för att skapa ett bättre underlag till det fortsatta arbetet. Samt att budgeten kommande år av utbyggnaden för belysningen fastställs av årsmötet för varje år.

12. Årsmötet beslutade att ersättning skall utgå med 3.000:-/år även till valberedningens ledamöter samt att revisorers och styrelsemedlemmarnas ersättning är oförändrade.
13. Styrelsen lade fram verksamhetsberättelse och budgetförslaget för nästkommande år.
14. Årsmötet antog utgifts- och inkomststat för verksamhetsåret 2025/26. Vidare antog årsmötet debiteringslängden samt styrelsens förslag att debiteringen ska vara 3 000 kr/andel. Medlemsavgiften skall skickas ut under juni månad och förfalldatum bestämdes till den 31/7 2025.
15. Årsmötet fastslog att normaldebitering för nybyggnation för bostadsändamål, till vägföreningen pga. slitage på vägnät ska vara motsvarande andelstalet 5, d v s 3 000 kr x 5. Årsmötet beslutade även att motsvarande debitering för typ friggebod (< 15 m²) ska vara andelstal 1, d v s 3 000 kr x 1. Motsvarande debitering avseende Attefallshus (< 30 m²) ska vara andelstal 2, d v s 3 000 kr x 2. Samt att debiteringen av komplementbyggnader (< 50 m²) skall vara 3, dvs. 3000 kr x 3.
16. Årsmötet valde som styrelseledamöter

 Christer Byström, Lars Backman Johan Gembel redan valda till 2026

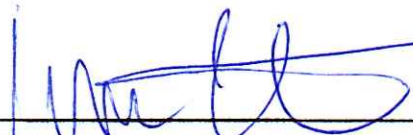
 Daniel Scholder, Mathias Andreasson väljs för perioden 2025-2027
17. Christer Byström valdes av årsstämman som styrelseordförande under 1 år. Tillsammans med Mathias Andreasson tecknar Christer Byström föreningens firma.
18. Årsmötet valde som styrelsesuppleant: Linus Levinsson
19. Årsmötet valde som revisorer; Karin Carlström, omval 1 år och Anette Lökvist, omval 1 år samt Lena Byström (omval 1 år) som revisorssuppleant.. En post som revisorssuppleant är vakant.
20. Årsmötet valde till valberedningen under 1 år: Lena Byström (omval). En post i valberedningen är vakant.
21. En fråga om vad föreningen kan göra för att förmå/tvinga medlemmarna att sköta sina vägkanter och buskar så att de inte skymmer sikten för trafikanter. Ordföranden berättade att föreningen inte kan (lagligen) debitera enskild medlem för slyröjning utförd av föreningen.

Årsmötet beslutade att styrelsen skall, med hjälp av lämpliga kanaler (FB och hemsida), uppmana medlemmar att sköta sina vägkanter, buskar och träd enligt de bestämmelser som finns. Vidare skall också styrelsen undersöka kostnaden för att slyröja hela området till nästa årsmöte för att få ett underlag till ett eventuellt beslut att göra så och att debitera samtliga medlemmar för kostnaden.
22. Protokollet från årsmötet publiceras på www.mortnas.se.
23. Inga övriga frågor.
12. Mötet avslutades

Justeras:

Bengt Gyllemalm

Carl Bildsten




Justeras Datum

 20250803

Justeras Datum

Christer Byström



Justeras Datum